



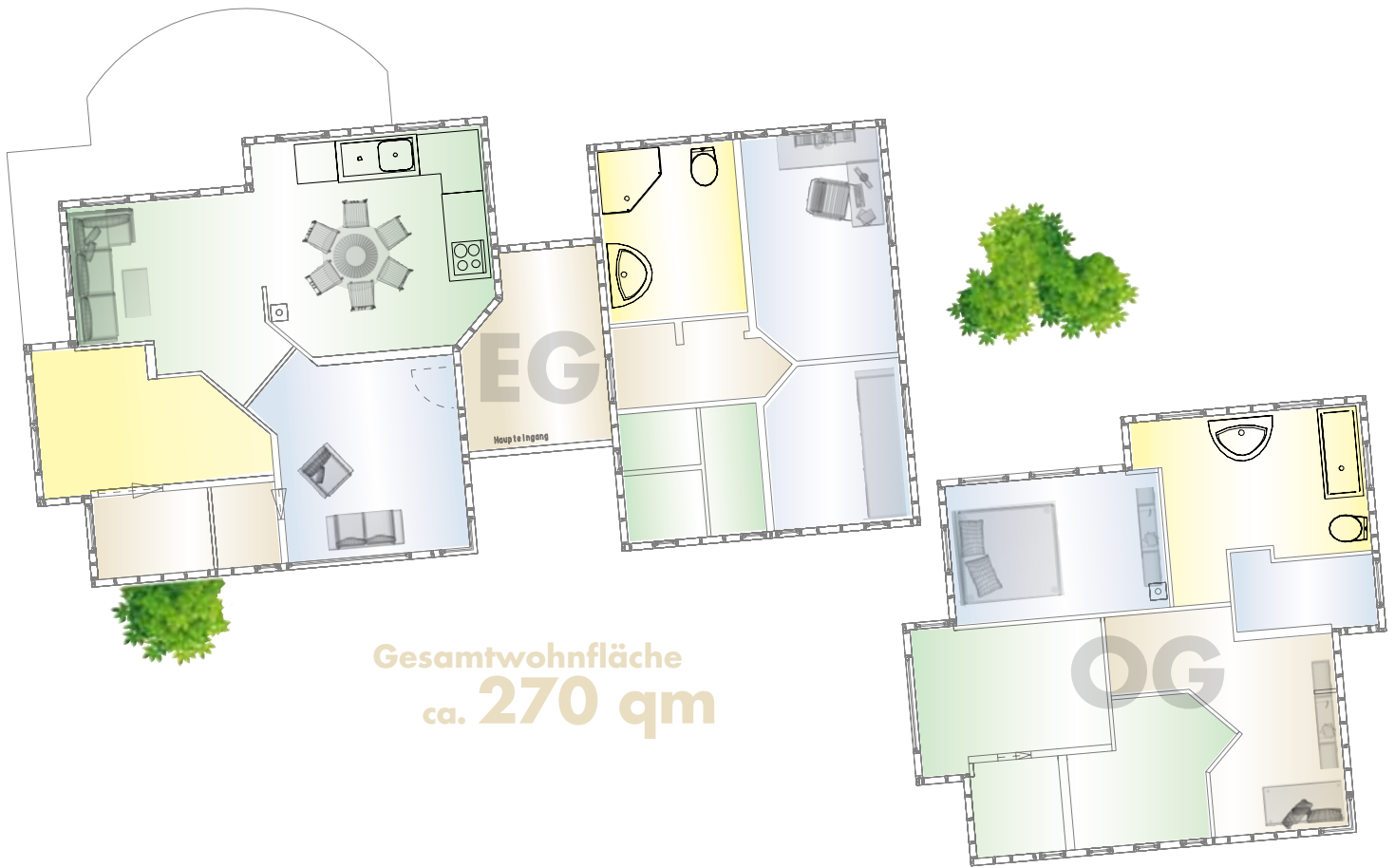
ca. 270 qm Wohnraum plus **Kellergeschoss**, Haupt- und Nebengebäude, Holzrahmen- und Massivbauweise, Sprossenfenster, **Balkonanlage**, Zellulosedämmung



„Die **Niedrig-Energie-Bauweise** hat sich bewährt, die hohe **Qualität** der Materialien und der **Ausführung** überzeugen uns nach wie vor.“

Die Bauherren

Welche **Ausbaustufe** Sie möchten,
können Sie selbst entscheiden. Sprechen Sie uns an,
wir **beraten** Sie gerne!



Gesamtwohnfläche
ca. **270 qm**



FOLGENDE LEISTUNGEN GEHÖREN U.A. ZU DIESEM BEISPIEL-HAUS:

- › Holzrahmenbauweise im EG und OG
- › Massivbauweise im KG und Garage
- › Dachkonstruktion mit 30 cm Zellulosedämmung
- › Wandkonstruktion mit 18 cm Zellulosedämmung
- › Energiebedarf: 41,73 kWh/m²a
- › Dachentwässerung aus Titanzink
- › Holzfenster Meranti, glasteilende Sprossen mit Sicherheitsglas
- › Heizsystem mit Luft-Erdwärmetauscher
- › Dacheindeckung mit Tondachziegel

BAUMGARTEN GMBH
WEYHERS
FEUERSTEINSMÜHLE 5
D-36157 EBERSBURG

TEL.: 0 66 56 - 96 30-0
FAX: 0 66 56 - 96 30-30
MAIL: INFO@BAUMGARTEN-BAUEN.DE
WEB: WWW.BAUMGARTEN-BAUEN.DE

